

ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PÂRSCOV
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Regulamentului privind măsuri edilitar-gospodărești, administrarea fondului locativ public și privat și alte măsuri pentru asigurarea ordinii și curățeniei în comuna Pârscov , județul Buzău

Consiliul Local al comunei Pârscov , județul Buzău, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei,Pârscov înregistrat la nr.274/14.01.2021 ;
- raportul viceprimarului comunei Pârscov , înregistrat la nr.275/14.01.2021;
- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local la proiectul de hotarare
- prevederile art.3, art.4, art.18 și art.24 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, modificată și completată cu Legea 273/2020 ;
- prevederile art.2 alin.(3), art.8 alin.(2) din O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (1) , alin.(2) lit. ”d”, alin. (7) lit.”g”, ”i”, ”j”, ”n”, art. 139 alin.(3) lit. ”e” , ”g” și art.196, alin.(1), lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă Regulamentul privind măsuri edilitar-gospodărești, administrarea fondului locativ public și privat și alte măsuri pentru asigurarea ordinii și curățeniei în Comunei Pârscov, județul Buzău conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul de proces - verbal de constatare și sancționare a contravențiilor conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice altă dispoziție contrară se abrogă.

Art.3. Secretarul general al comunei Pârscov va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Buzău, în vederea exercitării controlului de legalitate, autorităților în drept și persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta,

Consilier Antofi Adi- Elena

Pârscov , 25 martie 2021.

Nr.6.

*Contrasemnează,
Secretar general al comunei,*

Calen Neculai

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Pârscov in sedinta ordinara din data de martie 2021 ,cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanta de urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 privind Codul administrativ ,cu un numar de voturi _____ pentru , voturi abtineri ____ si - voturi impotriva _____ , din numarul total de 15 consilieri in functie si ____ consilieri prezenti la sedinta.

REGULAMENT

privind măsuri edilitar-gospodărești, administrarea fondului locativ public și privat și alte măsuri pentru asigurarea ordinii și curățeniei în comuna Pârscov

CAPITOLUL I Dispoziții generale

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe întreg teritoriul comunei Pârscov, buna gospodărire și înfrumusețare cât și respectarea normelor de igienă și de mediu, constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice precum și a cetățenilor.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, în îndeplinirea atribuțiilor ce le revin consiliilor locale și primarii au obligația să asigure în condițiile legii în cadrul localității măsuri ce se impun, precum:

- păstrarea curățeniei, salubritatea și igienizarea localității, conservarea și protecția mediului, întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor și a terenurilor, întreținerea drumurilor;
- apărarea împotriva inundațiilor și oricăror altor fenomene hidrometeorologice periculoase;
- protecția împotriva oricăror forme de poluare și de modificare a caracteristicilor resurselor de apă, a malurilor și albiilor acestora; conservarea și protejarea ecosistemelor acvatice;
- gospodărirea durabilă a apei și repartitia rațională și echilibrată a acestei resurse cu menținerea și cu ameliorarea calității;
- prevenirea poluării accidentale a mediului și a resurselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- repararea și întreținerea drumurilor comunale, ulitelor sătești, podurilor, podetelor, curățarea și amenajarea șanturilor, modernizarea drumurilor existente;
- înfrumusețarea și protejarea peisajului, menținerea curățeniei stradale;

Potrivit prevederilor art. 70 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, „Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

- să îmbunătățească microclimatul localităților, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a luciilor de apă din interiorul și din zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia strădala;
- să prevadă, la elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate, măsuri de protecție sanitară a capturilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor;
- să respecte prevederile din planurile de urbanism și amenajarea teritoriului privind amplasarea obiectivelor industriale, a căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a stațiilor de epurare, a depozitelor de deșuri menajere, stradale și industriale și a altor obiective și activități, fără a prejudicia mediul, spațiile de odihnă, tratament și recreere, starea de sănătate și de confort a populației;
- să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;
- să respecte regimul de protecție specială a localităților balneoclimaterice, a zonelor de interes turistic și de agrement, a monumentelor istorice, a ariilor protejate și a monumentelor

naturii. Sunt interzise amplasarea de obiective si desfasurarea unor activitati cu efecte daunatoare in perimetrul si in zonele de protectie a acestora;

- să adopte elemente arhitecturale adecvate, sa optimizeze densitatea de locuire, concomitent cu mentinerea, intretinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori si a perdelelor de protectie stradala, a amenajamentelor peisagistice cu functie ecologica, estetica si recreativa, in conformitate cu planurile de urbanism si amenajarea teritoriului;

- să reglementeze, inclusiv prin interzicerea temporara sau permanenta, accesul anumitor tipuri de autovehicule sau desfasurarea unor activitati generatoare de disconfort pentru populatie in anumite zone ale localitatilor, cu predominanta in spatiile destinate locuintelor, in zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii si agrementului;

- să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;

- să adopte masuri obligatorii, pentru persoanele fizice si juridice, cu privire la intretinerea si infrumusetarea, dupa caz, a cladirilor, curtilor si imprejurimilor acestora, a spatiilor verzi din curti si dintre cladiri, a arborilor si arbustilor decorativi;

- să initieze, pe plan local, proiecte de amenajare, de intretinere si dezvoltare a canalizarii.”

În conformitate cu prevederile art. 59 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, la nivel de comune, autoritatile administratiei publice locale au urmatoarele obligatii:

- asigura implementarea la nivel local a obligatiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a Romaniei la Uniunea Europeana;

- urmaresc si asigura indeplinirea prevederilor din Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor ;

- elaboreaza strategii si programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;

- hotarasc asocierea sau cooperarea cu alte autoritati ale administratiei publice locale, cu persoane juridice romane sau straine, cu organizatii neguvernamentale si cu alti parteneri sociali pentru realizarea unor lucrari de interes public privind gestiunea deșeurilor, in conditiile prevazute de lege;

- asigura si raspund pentru colectarea separata, transportul, neutralizarea, valorificarea si eliminarea finala a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale in vigoare;

- asigura spatiile necesare pentru colectarea separata a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecarui tip de deșeu, precum si functionalitatea acestora;

- asigura informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localitatilor;

- actioneaza pentru refacerea si protectia mediului;

- asigura si raspund pentru monitorizarea activitatilor legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicala;

Autoritatile administratiei publice locale a unitatilor administrativ teritoriale aproba, prin hotarari ale consiliului local, masurile necesare pentru interzicerea abandonarii, aruncarii sau gestionarii necontrolate a deșeurilor.

Primăria Comunei Pârscov va derula o serie de actiuni și măsuri de gospodărire, intretinere și infrumusetare pe plan local, după cum urmează:

- intretinerea locuintelor, a anexelor gospodărești, curățirea, intretinerea și imprejmuirea acestora precum și a spatiilor comerciale in care își desfășoară activitatea - răspund cetățenii și agentii economici;

- curățirea permanentă a spatiilor verzi - răspunde – viceprimarul;

- luarea măsurilor corespunzătoare pentru conservarea și protectia mediului în incinta școlilor și institutiilor publice și oriunde este necesar - la institutiile publice și pe domeniul public

și privat al comunei aceste lucrări se vor executa cu beneficiarii de ajutor social conform Legii 416/2001; - răspunde viceprimarul și persoana responsabilă cu asistența socială - termen permanent;

- lucrări de pietruire și intretinere a drumurilor comunale și a ulitelor satești lucrări de dezapezire a drumurilor comunale și a ulitelor satești, interzicerea depozitării de deșeuri prin amplasarea de plăcute informative- răspunde viceprimarul;

-respectarea prevederilor legale și a documentatiilor de amenajare a teritoriului și urbanism aprobate precum și a normelor privind executarea și finalizarea construcțiilor începute –viceprimar și responsabil urbanism; -păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea în condițiile legii a monumentelor de pe teritoriul comunei - răspunde viceprimarul;

-sanctionarea contravențională a agenților economici și a persoanelor fizice care nu respectă prevederile prezentei hotărâri pentru măsurile de protecție a mediului și de gospodărire a localității - răspunde primarul sau persoanele imputemite de acesta.

CAP.II STABILIREA DE OBIECTIVE

Consiliul local își stabilește ca și obiective buna gospodărire, intretinere, curățenie și înfrumusețare a localității care să fie realizate prin :

-obligativitatea intretinerii și curățenia locuințelor detinute în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora;

-interzicerea depozitării de balast, deșeuri menajere, material lemnos, a utilajelor agricole;

-realizarea împrejurimilor la frontul străzii;

-evitarea eventualelor sustrageri sau distrugerii a indicatoarelor rutiere -toaletarea pomilor, văruirea acestora, întreținerea, reparația și văruirea podetelor;

-menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei, a locurilor de parcare , curățarea și intretinerea permanentă a terenurilor aflate în proprietate, a șanturilor, rigolelor și podetelor aferente;

-interzicerea lăsării animalelor nesupravegheate pe drumurile publice de pe raza întregii comune .

CAPITOLUL III Obligații și responsabilități

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei, buna gospodărire și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală pentru toate persoanele fizice și agenții economici care trăiesc și desfășoară activitatea în comuna Pârscov .

A.Obligații ale instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice:

- a) sa întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) sa asigure repararea, spalarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fatadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spalarea, curățarea și zugravirea periodică a acestora;
- c) sa asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) sa asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) sa efectueze și sa mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și sa îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea
- f) sa respecte măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

- g) sa asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.
- e) sa depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile astfel: depozitarea reziduurilor menajere și a materialelor refolosibile doar la pubelele/sacii distribuite/distribuiți conform Regulamentului local de salubritate iar resturile vegetale și gunoiul de grajd doar la platformele de gunoi autorizate , amplasate pe terenurile proprietatea fiecărui agricultor/asocieri ale acestora în scopul folosirii ca îngrășământ natural , dar numai după autorizarea de către primar a amplasamentului.
- f) să nu abandoneze pe domeniul public sau privat al comunei Pârscov, autoturisme, utilaje, tonete, chioșcuri, alte construcții metalice, aparatură de orice fel.
- g) decolmatarea de șanturi acolo unde nu se realizează scurgerea apei, înlăturarea vegetatiei care împiedică scurgerea apei
- h) toaletarea pomilor de lângă aliniamentul drumurilor
- i) să nu ocupe domeniului public prin stationarea mașinilor, tractoarelor și a altor utilaje folosite in agricultură sau in constructii;
- j) cosirea periodică a spațiului înierbat existent între arteră de circulație și limita proprietății.

B.Obligații ale cetățenilor comunei în activitatea de gospodărire și înfrumusețare a comunei Pârscov:

- a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;
- b) curățarea fatadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugravirea periodică a acestora
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acesta;
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) îndepărtarea zapezii și a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- h) sa depoziteze corespunzător deșeuri menajere, agricole, precum și materialele refolosibile astfel: depozitarea deșeurilor menajere și a materialelor refolosibile doar la pubelele/sacii distribuite/distribuiți populației conform Regulamentului local de salubritate iar resturile vegetale și gunoiul de grajd doar la platformele de gunoi autorizate , amplasate pe terenurile proprietatea fiecărui agricultor /asocieri ale acestora în scopul folosirii ca îngrășământ natural , dar numai după autorizarea de către primar a amplasamentului.
- i) să amenajeze și să întrețină în stare de igienă surse de apă deținute;
- j) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- k) curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podetelor aferente proprietății.
- l) să nu abandoneze pe domeniul public sau privat al comunei Pârscov, autoturisme, utilaje, tonete, chioșcuri, alte construcții metalice, aparatură de orice fel;
- m) decolmatarea de șanturi acolo unde nu se realizează scurgerea apei, înlăturarea vegetatiei care împiedică scurgerea apei;
- n) toaletarea pomilor de lângă aliniamentul drumurilor
- o) împrejmuirea terenului la frontul străzii ;
- p) ocuparea domeniului public prin stationarea mașinilor, tractoarelor și a altor utilaje folosite

in agricultură sau in constructii;

- q) cosirea periodică a spațiului înierbat existent între arteră de circulație și limita proprietății.
- r) efectuarea reparatiilor, curățarea sau spălarea vehiculelor pe drumurile publice, parcurile publice, platformelor situate în fața garajelor sau în zonele și spațiile verzi

Cap IV. Răspunderi și contravenții:

1. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în cap.III lit.A se sancționează cu amendă după cum urmează:

- a) de la 200 lei la 2.500 lei pentru faptele prevăzute la lit.a),-d), f),-g), i);
- b) de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele prevăzute lit.e), ;
- c) de la 300 lei la 700 lei pentru faptele prevăzute la pct. h),j),

2. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în cap.III lit.B, se sancționează cu amendă după cum urmează:

- a) de la 500 lei la 1.500 lei pentru faptele prevăzute lit.h),
- b) de la 300 lei la 1.500 lei pentru faptele prevăzute lit.a) -f), l), m), o), p, r ;
- c) de la 200 lei la 500 lei pentru faptele prevăzute la lit.n), k);
- d) de la 100 lei la 500 lei pentru faptele prevăzute lit.g),i),j), q)

3. Sumele provenite din amenzile aplicate persoanelor juridice și persoanelor fizice în conformitate cu legislația în vigoare, de autoritățile administrației publice locale, se fac venit la bugetul local.

4. În caz de nerespectare a prevederilor prezentei hotărâri, instituțiile publice, agenții economici, alte persoane juridice și cetățenii comunei Pârscov vor primi avertismente scrise în vederea îndeplinirii obligațiilor ce le revin. Dacă în termen de 10 zile lucrătoare nu sunt duse la îndeplinire obligațiile pentru care au fost avertizați, se va proceda la aplicarea amenzilor.

5. Contravenientul poate achita, în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

6. Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la înmânare la Judecătoria Buzău

7. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

8. Modelul procesului verbal de constatare a contravențiilor este cel prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

9. Contravențiile prevăzute la lit.A-B se constată și se aplică de către primarul comunei Parscov sau persoanele împuternicite în acest sens .

Președinte de ședință,

Consilier local,

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,**

ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PÂRSCOV
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL *) seria BZPP nr.00001

DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR

Încheiat astăzi: ziua.....luna.....anul,.....ora.....în localitatea Agent
constatator:, din cadrul compartimentului Primăriei comunei
PÂRSCOV, județul Buzău, constat că:

- **DI./Dna.**, cu domiciliul în localitatea str.
..... nr. bloc ap județ posesor al B.I./C.I./pasaport
seria..... nr. emis la data de.....,
C.N.P.....,
- **Persoana juridică** înmatriculată la O.R.C. cu nr. cod fiscal
..... cu sediul în localitatea, județul, strada nr. ,
reprezentată de DI/Dna având funcția de în ziua luna
anul ora locul
- **a săvârșit următoarele:**

Fapta săvârșită este prevăzută de:

Cap. III lit.....din H.C.L. PÂRSCOV nr. și sancționată de Cap. IV pct..... lit.....din H.C.L. PÂRSCOV
nr. amendă contravențională cuprinsă de la.....lalei .

Stabilesc: **avertisment/amendă**..... lei, jumătate din minimul prevăzut de legelei.

Cap. III lit.....din H.C.L. PÂRSCOV nr. și sancționată de Cap. IV pct..... lit.....din H.C.L.
PÂRSCOV nr. cu amendă contravențională cuprinsă de la.....lalei

Stabilesc: **avertisment/amendă**..... lei, jumătate din minimul prevăzut de legelei.

Cap. III lit.....din H.C.L. PÂRSCOV nr. și sancționată de Cap. IV pct..... lit.....din H.C.L.
PÂRSCOV nr. cu amendă contravențională cuprinsă de la.....lalei .

Stabilesc: **avertisment/amendă**..... lei, jumătate din minimul prevăzut de legelei

Stabilesc: **AVERTISMENT/AMENDĂ, în sumă totală de**..... lei , **jumătate din minimul prevăzut de lege**lei.

Contravenientul nu este de față/ refuză să semneze/ nu poate să semneze procesul verbal de
constatare și sancționare a contravențiilor.

Martor asistent: C.N.P

Contravenientul a luat la cunoștință faptul că are dreptul la obiecțiuni și nu a formulat / a formulat
obiecțiuni:

Contravenientul poate achita în termen de cel mult 15 zile calendaristice de la data încheierii procesului
verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul
normativ, adicălei la casieria Primăriei comunei PÂRSCOV, între orele 08.30-15.30, sau în
cont deschis la Trezoreria Patarlagele nr. .

Contravenientul poate face plângere împotriva procesului verbal de constatare a contavenției în
termen de 15 zile de la data înmânării/ comunicării, care se depune la Judecătoria Pâtârlagele .

AGENT CONSTATATOR
(numele și prenumele, semnătura)

MARTOR ASISTENT
(numele și prenumele, semnătura)

CONTRAVENIENT
(am luat la cunoștință și am primit p.v.)