

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA PÂRSCOV
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare ale Pieței
Agroalimentare Pârscov

Consiliul Local al comunei Pârscov ,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Pârscov privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare al Pietei Agroalimentare Pârscov , inregistrat la nr.2210/02.04.2021;
- raportul de specialitate al viceprimarului comunei Pârscov si referentului Zota Adrian prin care se propune aprobarea Regulamentelor de Organizare și funcționare ale Pieței agroalimentare Pârscov , inregistrat la nr.2211/02.04.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Pârscov ;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață; Hotărârii Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată, Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată și Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil;

În temeiul art. 129 alin.7 lit. s si art 243 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 – Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și funcționare al Pieței Agroalimentare Pârscov situate in comuna Pârscov , sat Pârscov , judetul Buzau , prezentat in anexa , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Pârscov , prin aparatul de specialitate compartiment piata si camin cultural vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei Pârscov va comunica prezenta hotarare persoanelor si institutiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier Gheorghe Neagu

Pirscov, 05 aprilie 2021.

Nr.9.

CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR GENERAL,

Calen Neculai

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Pirscov in sedinta de indata din data de 24.05.2018 ,cu respectarea prevederilor art 139 alin.1 din OUG 57/2019 – Codul administrativ ,cu un numar de voturi ___ pentru, ___ abtineri si ___ voturi impotriva , din numarul total de 15 consilieri in functie si ___ consilieri prezenti la sedinta, .

Anexa la Hotararea Consiliului local Pârscov nr.9 din 05.04.2021.

Regulament de organizare și funcționare al pieței agroalimentare Pârscov

Cap.I

Art.1

Prezentul regulament stabilește modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea, întreținerea și utilizarea spațiilor, locurilor de comercializare și desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop), precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice ce administrează și folosesc aceste locuri publice .

În cadrul prezentului Regulament sunt prevăzute și modul de constatare și sancționare a contravențiilor în cazul nerespectării acestuia.

Art.2

Alin.1 Activitățile de administrare a Pieței agroalimentare din comuna Pârscov, ca serviciu public de interes local.

Alin. 2 Sediul Pieței agroalimentare Pârscov se află în zona centrală a localității Pârscov.

Alin. 3 Pentru activitatea de administrare a Pieței agroalimentare Pârscov se numește în funcția de administrator o persoană desemnată prin H.C.L.

Alin. 4 Amplasarea Pieței agroalimentare Pârscov este făcută conform anexei nr.1, parte integrată a acestui regulament și conform certificatului de urbanism nr.05/ 02.04.2021.

Cap. II Tipul pieței și categoria de mărfuri comercializate

Art. 3

Piața Agroalimentara Pârscov din comuna Pârscov este structurată și destinată comercializării produselor agroalimentare, a acelor de uz gospodăresc , a unor produse

nealimentare de uz gospodăresc , a unor produse nealimentare de uz curent, precum și a unor articole de îmbrăcăminte și încălțăminte.

Art.4

Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează este următoarea: legume, fructe, lapte și produse lactate , carne și produse din carne, pește, ouă, produse apicole, produse conservate, flori, semințe și material săditor, păsări și animale mici, unelte și articole de uz gospodăresc din lemn, produse industriale, această enumerare nefiind limitată.

Art.5

Piața funcționează în fiecare zi de Marți între orele 06.00 și 13.00, accesul comercianților făcându-se în ziua de Marți începând cu orele 05.00 pe poarta principală.

Cap. III Prezentarea ansamblului pieței și a platoului

Art.6

Suprafața destinată comercializării produselor în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- a) legume și fructe – 11 tarabe + 10 locuri
- b) obiecte de ocazie – 5 locuri
- c) produse alimentare și nealimentare – 7 tarabe + 8 locuri
- d) unelte și produse de uz gospodăresc – 6 locuri
- e) produse industriale – 5 locuri
- f) animale vii, păsări și animale mici – 6 locuri (standuri)
- g) lapte și produse lactate – 8 tarabe (mese), hală acoperită
- h) carne și produse din carne – 4 tarabe (mese), hală acoperită

Art. 7

Comercializarea laptelui și produselor lactate precum și a produselor din carne și a cărnii se face în locuri special amenajate respectându-se normele de igienă conform reglementărilor în vigoare.

Art.8

Producătorul va prezenta dovada controlului sanitar-veterinar și carnetul de sănătate, după caz, necesare pentru a-și vinde produsele.

Art.9

Suprafața totală a pieței este de 24.770 mp.

Art.10

Platoul pietei va fi sectorizat in conditiile art.6 din prezentul regulament.

Pe platoul pietei agroalimentare Pârscov se comercializeaza produse din carne, lapte si produse din lapte, peste, oua si alte produse alimentare in hala acoperita integral., dotata cu mese din inox si vitrine frigorifice, chiuvete din inox cu apa curenta si instalatie electrica. Hala , in suprafata totala de 90 mp este compartimentata in 2 spatii distincte cu geamuri tip termopan pe toata lungimea sa si usi distincte a comerciantilor si cumparatorilor. De asemenea, aceste spatii au pardoseala din marmura prevazuta cu sisteme de scurgere si canalizare si faianta pe toata suprafata peretilor.

Comercializarea altor produse alimentare, nealimentare si de alimentatie publica se realizeaza prin intermediul unui numar de 30 mese betonate, prevazute cu spatiu de depozitare din metal sub acestea, pe amplasament betonat si acoperite.

Spatiu destinat comercializarii articolelor de uz gospodaresc nu va fi mai mare de 10% din suprafata comerciala a platoului pietei.

Accesul cumparatorilor la produsele comercializate se face prin intermediul unui numar de 4 alei paralele.

Art.11

In cadrul pietei agroalimentare Pârscov, sunt asigurate servicii care faciliteaza desfasurarea activitatii utilizatorilor in conditii optime, potrivit legii.

Pe teritoriul pietei functioneaza:

- a. birou administrativ
- b. punct pentru colectarea deseurilor
- c. grupuri sanitare publice pentru femei si barbati

Cap. IV Serviciile prestate utilizatorilor pietei

Art.12

Administratorul pietei ofera urmatoarele servicii utilizatorilor pietei:

- verifica daca practicantii de comert cu produse alimentare detin certificat de producator;
- aplica taxele stabilite prin H.C.L.;
- supravegheaza activitatea de comert si practicarea acestuia in mod civilizat;
- raspunde de igiena si salubritatea din piata, in limita competentelor, solicitand comerciantilor pastrarea curateniei si a igienei;
- informeaza conducerea Primariei privind modul de desfacere a produselor agroalimentare, nereguli aparute pe parcurs, abateri de la normele unui comert civilizat si solicita, la nevoie, sprijinul organelor competente;
- ofera spatii pentru depozitarea marfurilor si a ambalajelor
- ofera cu titlu gratuit spre folosinta, utilizatorilor pietei, cantarul de control si un cantar ce cantareste peste 30 kg. la o singura cantarire

Art.13

Este interzisa vanzarea in piata a substantelor toxice, inflamabile sau explozive, precum si a armelor de foc si munitie.

Cap. V Organizarea comertului in piete

Art. 14

Utilizatorii pietei agroalimentare Pârscov sunt:

- 1) persoane juridice – producatori agricoli care desfasoara ca activitate secundara activitatea de comercializare cu amanuntul a produselor, in baza autorizatiei de functionare;
- 2) persoane autorizate de ONRC in conf. cu activitatea de producator- 1.1 , I.F. , precum si P.F.A.
- 3) producatori agricoli – persoane fizice sau juridice care desfasoara o activitate de productie

- 4) producatori agricoli – persoane fizice posesoare de certificat de producator valabil pentru anul agricol in curs;
- 5) persoane autorizate de ONRC cu cod CAEN in conformitate cu activitatea de producator individual si asociatiile acestora, care isi comercializeaza propriile produse agricole si agroalimentare in baza certificatului de producator;
- 6) persoane juridice care desfasoara activitatea de comercializare cu amanuntul in baza autorizatiei de functionare;
- 7) persoanele fizice care isi vand ocazional bunuri proprii in piata, conform specificului pietei.

Art. 15

Locurile de vanzare se atribuie in ordinea solicitarilor pe o perioada determinata si in limita locurilor de vanzare existente pentru sectorul de piata.

Utilizatorii care solicita rezervarea unui loc de vanzare pot emite pretentii numai dupa achitarea si numai pentru perioada pentru care au achitat contravaloarea rezervarii locului. Tarifele se incaseaza de catre personalul Administratiei Pietei.

Plata pentru rezervarea unei mese, platouri sau orice alta locatie stabilita de administratorul pietei se face dupa aprobare , in perioada 25-30 a lunii in curs, pentru luna urmatoare.

Art.16

Producatorii sunt responsabili in fata consumatorilor si a organelor de control pentru calitatea produselor oferite la vanzare si raspund pentru respectarea normelor de igiena, productie, prelucrare si comercializarea produselor.

Art.17

Pentru produsele de origine animala destinate comercializarii, producatorii au obligatia de a se inregistra la D.V.S.A.

Cap. VI Drepturi si obligatii ale utilizatorilor pietei

Art.18

Comerciantii si utilizatorii Pietei Agroalimentare Pârscov au urmatoarele drepturi:

- de a se putea informa facil asupra tarifelor practicate in piata;

- de a avea acces gratuit la cantarul de 30 kg pentru o singura cantarire;
- de a putea practica preturile pe care la considera optime pentru marfurile pe care le comercializeaza;
- de a avea acces la toate serviciile oferite de administratia pietei;
- de a fi informat asupra perioadei si orarului de functionare a pietei;
- alte drepturi oferite de administratorul pietei

Art.19

Obligatii ale utilizatorilor si comerciantilor din Piata agroalimentara Pârscov:

- de a afisa preturile pentru produsele oferite la vanzare conform prevederilor legale;
- de a respecta legislatia in vigoare in domeniul comercializarii serviciilor precum si in domeniul protectiei consumatorului;
- de a efectua cantarirea si masurarea marfurilor numai cu mijloace legale verificate metrologic;
- de etalare a instrumentelor de masura
- persoanele juridice ce utilizeaza Piata agroalimentara Pârscov in vederea comertului au obligativitatea de a afisa denumirea persoanei juridice in loc vizibil, usor de citit unde nu poate fi stearsa;
- de a mentine permanent curatenia la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea deseurilor in locurile special amenajate in cadrul pietei ori de cate ori este cazul;
- de a nu expune marfurile in afara locului de vanzare alocat;
- de a nu oferi spre vanzare marfuri inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia;
- alte obligatii stabilite de catre administratorul pietei

Cap.VII Drepturile si obligatiile administratorului pietei

Art.20

Administratorul pietei are urmatoarele drepturi si obligatii:

- elaboreaza regulamentul pentru functionarea pietei conform prevederilor in vigoare si il supune spre aprobare si avizare autoritatilor publice locale;
- verifica daca utilizatorii pietei au calitatea de producator sau comerciant conform prevederilor legale;
- verifica daca utilizatorii comercianti persoana juridica au afisate numele si sediul social;

- afiseaza la loc vizibil si in mod lizibil regulamentul cadru, orarul de functionare precum si tarifele practicate in piata;
- sprijina organele de control autorizate;
- nu admite in piata un numar de comercianti mai mare decat limita locurilor de vanzare existente in piata;
- stabileste tarifele pentru serviciile prestate si asigura afisarea acestora;
- asigura evidenta solicitarii locurilor de vanzare, atribuirea acestora producatorilor agricoli si comerciantilor produselor de uz gospodaresc in ordinea solicitarii;
- controleaza daca mijloacele de masurare proprietatea utilizatorului sunt verificate din punct de vedere metrologic si interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale in domeniu;
- asigura gratuit cantar de control pentru verificarea de catre cumparatori a corectitudinii cantarelor
- asigura salubritatea pietei ori de cate ori este nevoie;
- asigura in mod gratuit functionarea unui cantar cu o capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire;
- alte drepturi si obligatii cuprinse in alte acte normative

Cap.VIII Raspunderi si sanctiuni aplicabile utilizatorilor pietei

Art.21

Constituie contraventii urmatoarele fapte:

1. Executarea de constructii sau modificari la constructiile existente in piata;
2. Expunerea si vanzarea de marfuri in afara locului alocat. Expunerea si vanzarea de marfuri direct pe pavimentul pietei sau din vehicule;
3. Nerespectarea prevederilor legale din normele igienico-sanitare si sanitar-veterinare;
4. Comercializarea in piata a produselor agroalimentare pentru care nu exista acte doveditoare legale de provenienta sau de origine a marfii (certificat de producator, factura sau aviz de insotire a marfurilor);
5. Practicarea de activitati, comercializarea in incinta pietei agroalimentare de marfuri altele decat cele prevazute in contract;
6. Practicarea de activitati, respectiv comercializarea de marfuri si servicii in incinta pietei fara plata taxelor stabilite prin H.C.L. ;
7. Neexecutarea lucrarilor de curatenie in piata si neevacuarea gunoiului in locurile special amenajate;

8. Subînchirierea de suprafete si spatii comerciale , altor persoane fizice sau juridice;
9. Depozitarea de ambalaje pe caile de access sau in alte locuri decat cele stabilite;
10. Proferarea de injurii sau gesturi necuviincioase la adresa functionarilor din administratia pietei

Art.22

Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se face de catre Primar, imputernicitii Primarului, organele sanitar-veterinare, Oficiul Pentru Protectia Consumatorului si alte organe competente.

In cazul savarsirii unor abateri grave sau repetate, primarul comunei Pirscovo poate dispune odata cu aplicarea sanctiunii si evacuarea comerciantului contravenient din incinta pietei

Art.23

Institutiile cu atributii de control, competente conform legislatiei in vigoare, vor urmări respectarea drepturilor si obligatiilor utilizatorilor pietei asa cum sunt prevazute in Regulamentul cadru.

Prezentul Regulament va putea fi modificat si/ completat prin H.C.L.