

ROMANIA

JUDETUL BUZAU

COMUNA PARSCOV

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil, proprietate publica a Comunei Parscov, județul Buzau

Consiliul Local al Comunei Parscov,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Parscov , inregistrat la nr.886/10.02.2020 privind dezmembrarea unei suprafete de teren din targul communal cu utilitatea constructie blocuri ANL ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de urbanism si amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Parscov, nr.887/10.02.2020,
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Parscov pentru proiectul de hotărâre mai su inregistrate la nr.;
- art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art.132, alin.(1), art.133, alin.(1) și art.135, alin.(1), lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.870 și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.3 lit. e si art. 140 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 privind Codul administrative

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a bunului imobilului targ comunal " executată de ing. Ichim Paul, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau sub nr.8484/27.01.2020, teren proprietate publica a Comunei Parscov, în suprafață totală de 14921 mp situat în intravilanul Comunei Parscov, sat Parscov, prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren proprietate publica a Comunei Parscov , în suprafață totală de 2,0921 ha, având Nr. cadastral 21568, înscris în CF nr.21568 UAT Parscov, în două loturi, conform Planului de amplasament și delimitate a imobilului - Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și a Referatului de admitere nr.8484/27.01.2020 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau, după cum urmează:

a) Lotul 1 cu Nr. cadastral 21746 în suprafață de 1,4921 ha situat în intravilanul Comunei Parscov, sat Parscov, ;

b) Lotul 2 cu Nr. cadastral 21747 în suprafață de 0,6000 ha situat în intravilanul Comunei Parscov , sat Parscov ;

Art.3. Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Parscov, cu atribuții în domeniu va urmări aducerea la îndeplinire a prevederilor art.2 din această hotărâre.

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Parscov să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.5. Prezenta hotarare, va fi afișată pentru aducerea la cunostința publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Parscov și pe site-ul propriu și va fi transmisă Instituției Prefectului Județul buzau, în vederea efectuării controlului de legalitate.

Initiator Primarul comunei Parscov - Daniel Mihai

Avizat pentru legalitate , Secretar general Neculai Calen